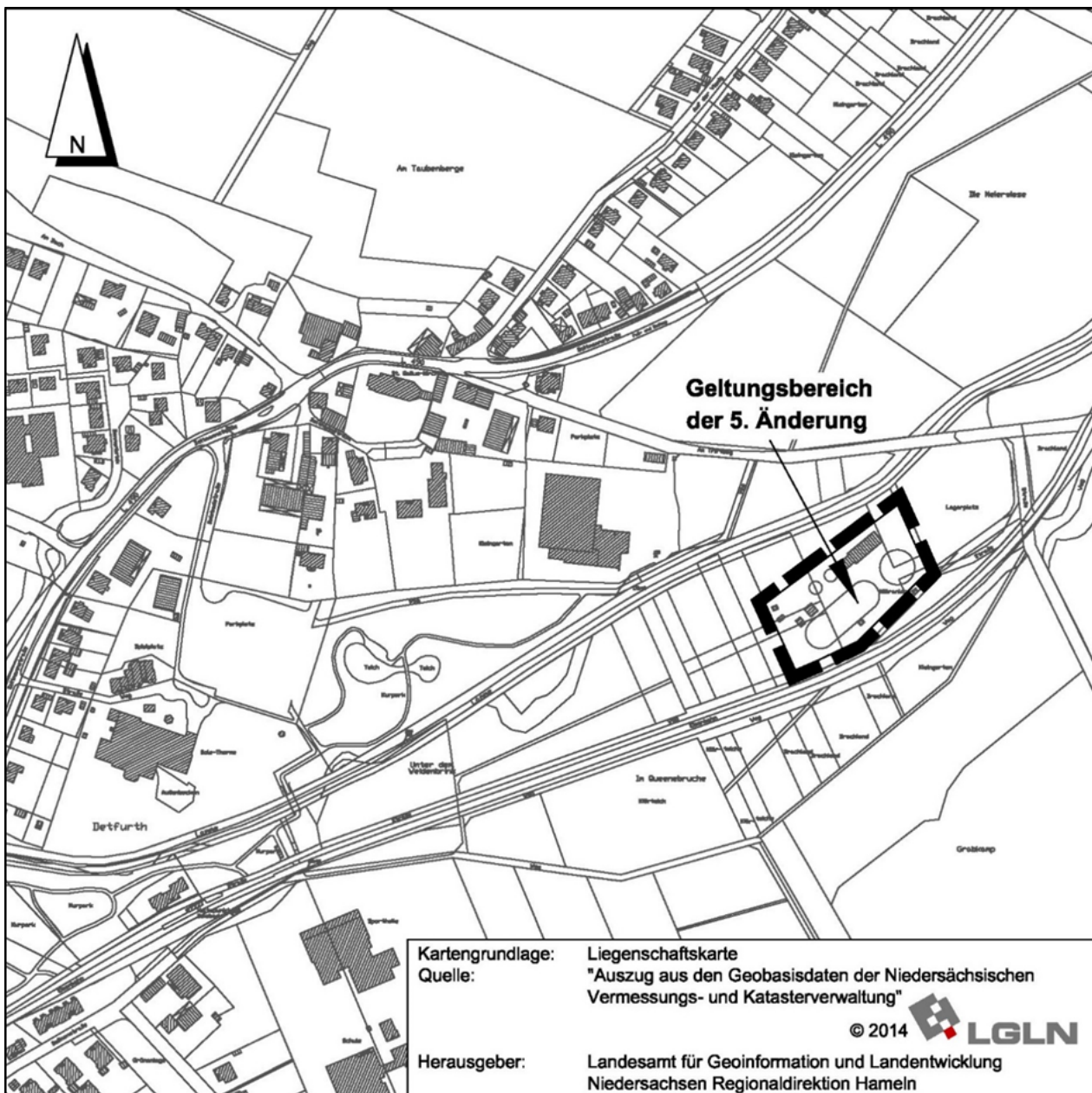


Bekanntmachung

Bauleitplanung der Stadt Bad Salzdetfurth

hier: Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Schul-, Sport- und Freizeitzentrum“, 5. Änd., OT Detfurth

Aufgrund des § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S 2414) in der zuletzt geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Bad Salzdetfurth in seiner Sitzung am 10.07.2014 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Schul-, Sport- und Freizeitzentrum“, 5. Änderung, OT Detfurth sowie die öffentliche Auslegung des Entwurfes nebst Begründung beschlossen.



Ziel und Zweck der Planung

Ziel und Zweck der Planung ist die Umwidmung einer Versorgungsfläche „Kläranlage“ in ein Sondergebiet für den Bauhof.

Gem. § 3 Abs. 2 BauGB werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung im Bauamt der Stadt Bad Salzdetfurth, Oberstraße 6, 31162 Bad Salzdetfurth

vom 28.07.2014 bis einschließlich 28.08.2014

während der Sprechzeiten

Montag – Freitag	09:00 - 12:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Montag zusätzlich	14:30 - 17:00 Uhr
Donnerstag zusätzlich	14:30 - 19:00 Uhr

öffentlich ausgelegt. Zusätzlich kann der Bebauungsplanentwurf ab dem 28.07.2014 auch auf der Homepage der Stadt Bad Salzdetfurth unter <http://www.bad-salzdetturth.de/bauleitplanung> eingesehen werden.

Die Planänderung steht im Zusammenhang mit der Innenentwicklung Bad Salzdetfurths im Sinne des § 13a (1) BauGB, ohne dass eine zusätzlich zulässige Grundfläche, die den Grenzwert nach § 13a (1) Nr. 1 BauGB erreichen würde, festgesetzt wird. Durch die Planung wird kein Vorhaben ermöglicht, das eine Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung begründet.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung kann von jedermann eingesehen werden. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 17 „Schul-, Sport und Freizeitfläche“, 5. Änderung, OT Detfurth unberücksichtigt bleiben.

Bad Salzdetfurth, den 14.07.2014
Der Bürgermeister



Erich Schaper